



Die Aula AG mit Sitz in Cham ist ein erfolgreiches Familienunternehmen, das auf 60 Jahre Tradition als umfassender Dienstleister in der Immobilienbranche zurückblicken kann. Vom Landerwerb über Entwicklung und Realisation bis zu Vermarktung und Verkauf: Zahlreiche zufriedene Kunden wohnen oder arbeiten in Gebäuden, die wir realisiert haben.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir per 1. Juni 2026 oder nach Vereinbarung eine/n tatkräftige/n und erfahrene/n

## Projektleiter/In Immobilienentwicklung 80-100%

### Ihre Aufgaben:

- Entwicklung von Eigenpromotionen und Fremdobjekten bis zur Baubewilligung mit Verantwortung für den gesamten Projektentwicklungsprozess
- Erstellung von Machbarkeits- und Projektstudien sowie Definition von Anforderungsprofilen für hochwertige Neu- und Umbauprojekte im Wohn- und Gewerbebereich
- Koordination und Führung externer Dienstleister sowie Abstimmung mit Behörden und weiteren Anspruchsgruppen
- Erarbeitung von Erschliessungs- und Umgebungskonzepten sowie Begleitung der Baueingaben, bevor das interne Team die Ausführung übernimmt
- Aktive Mitgestaltung im 3-köpfigen Entwicklungsteam

### Was Sie mitbringen:

- Abgeschlossenes Architekturstudium FH/ETH
- Mehrjährige Erfahrung in der Entwicklung von Wohn- und Gewerbebauten, sowie fundierte Kenntnisse der CH-Normen und im Baurecht
- Verantwortungsbewusste Persönlichkeit mit Akquisitionsflair und gutem Netzwerk
- Leidenschaft für Immobilien, Weitblick für nachhaltige Entwicklungen, Kostenbewusstsein und Begeisterung, Visionen Wirklichkeit werden zu lassen
- Lösungsorientierte, präzise und sehr selbständige Arbeitsweise
- Kenntnisse in Vectorworks von Vorteil, MS Office 365

### Was wir bieten:

- Persönliche und familiäre Unternehmenskultur mit kurzen Entscheidungswegen
- Spannende, hochwertige Projekte von der Akquisition über die Entwicklung bis zur Bauvollendung
- Überdurchschnittliche Anstellungsbedingungen und Sozialleistungen, moderne Büros und Infrastruktur, Mitarbeiteranlässe und vieles mehr
- Ein flexibler, familienfreundlicher Arbeitgeber mit Teilzeitmöglichkeiten
- Grosszügige Unterstützung und Förderung bei Weiterbildungen

Möchten Sie die Immobilienlandschaft der Zentralschweiz aktiv mitgestalten und Ihre Ideen in spannende Projekte einbringen? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständige, elektronische Bewerbung per E-Mail an Herrn Bytyqi, Onyx Circle, [aby@onyx-circle.com](mailto:aby@onyx-circle.com) / +41 77 227 77 76

Aula AG, Gewerbestrasse 10, 6330 Cham